

KOMPLEKSOWA BUDOWA DOMU



POLDOM
NOWOCZESNE DOMY ENERGOOSZCZĘDNE

BUDOWA DOMU

PLANOWANIE I PROJEKTOWANIE

- OKREŚLENIE POTRZEB I WYMAGAŃ DOTYCZĄCYCH DOMU.
- WYBÓR ODPOWIEDNIEJ LOKALIZACJI.
- ZATRUDNIENIE ARCHITEKTA, KTÓRY ZAPROJEKTUJE DOM ZGODNIE Z OCZEKIWANIAM I LOKALNYMI PRZEPISAMI BUDOWLANYMI.
- OPRACOWANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, W TYM PLANÓW BUDOWLANYCH I SPECYFIKACJI.

POZWOLENIA I FORMALNOŚCI

- ZŁOŻENIE WNIOSKU O WSZELKIE WYMAGANE POZWOLENIA BUDOWLANE.
- PRZEPROWADZENIE WSZELKICH NIEZBĘDNYCH BADAŃ GRUNTOWYCH I GEOTECHNICZNYCH.
- UZYSKANIE NIEZBĘDNYCH ZEZWOLEŃ I ZGÓD, TAKICH JAK POZWOLENIE NA BUDOWĘ I ZGODA NA PODŁĄCZENIE DO INFRASTRUKTURY MIEJSKIEJ (NP. WODA, KANALIZACJA, PRĄD).

PRZYGOTOWANIE TERENU I FUNDAMENTY

- WYCZYSZCZENIE TERENU BUDOWY I WYTYCZENIE GRANIC DZIAŁKI.
- WYKONANIE PRAC ZIEMNYCH, TAKICH JAK WYKOPANIE FUNDAMENTÓW I WYLEWANIE PŁYT FUNDAMENTOWYCH.
- ZAPEWNIENIE ODPOWIEDNIEJ IZOLACJI PRZECIWWILGOCIOWEJ I TERMICZNEJ.

KONSTRUKCJA ŚCIAN I DACHU

- WZNIESIENIE KONSTRUKCJI NOŚNEJ ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH I WEWNĘTRZNYCH.
- MONTAŻ DACHU, W TYM POKRYCIE DACHOWE, RYNNY I RURY SPUSTOWE.

INSTALACJE

- WYKONANIE INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ, W TYM OKABLOWANIA I MONTAŻU GNIAZDEK, PRZELĄCZNIKÓW I OŚWIETLENIA.
- MONTAŻ INSTALACJI HYDRAULICZNEJ, W TYM RUR WODOCIĄGOWYCH, ODPLYWOWYCH I GRZEWczych.
- INSTALACJA SYSTEMU OGRZEWANIA, WENTYLACJI I KLIMATYZACJI.

WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE

PO ZAINSTALOWANIU INSTALACJI PRZYSTĘPUJE SIĘ DO WYKOŃCZEŃ WEWNĘTRZNYCH. OBEJMUJE TO MALOWANIE ŚCIAN, UKŁADANIE PODŁÓG, MONTAŻ DRZWI I OKIEN, A TAKŻE INSTALACJĘ WYPOSAŻENIA, TAKIEGO JAK KUCHNIA I ŁAZIENKA.

WYKOŃCZENIA ZEWNĘTRZNE

PO ZAKOŃCZENIU PRAC WEWNĄTRZ DOMU PRZYSTĘPUJE SIĘ DO WYKOŃCZEŃ ZEWNĘTRZNYCH. MOŻE TO OBEJMOWAĆ MALOWANIE ELEWACJI, MONTAŻ ELEWACYJNYCH ELEMENTÓW OZDOBNYCH, TAKICH JAK GZYMSY, ORAZ ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ DOMU, WŁĄCZAJĄC W TO BUDOWĘ OGRODU I PODJAZDU.

ODBIÓR DOMU I WPROWADZENIE SIĘ

PO ZAKOŃCZENIU BUDOWY DOMU PRZEPROWADZA SIĘ ODBIÓR TECHNICZNY, KTÓRY POLEGA NA SPRAWDZENIU, CZY WSZYSTKIE PRACE ZOSTAŁY WYKONANE ZGODNIE Z WYMAGANIAM I STANDARDAMI. JEŚLI WSZYSTKO JEST ZGODNE, MOŻNA WPROWADZIĆ SIĘ DO NOWEGO DOMU.

