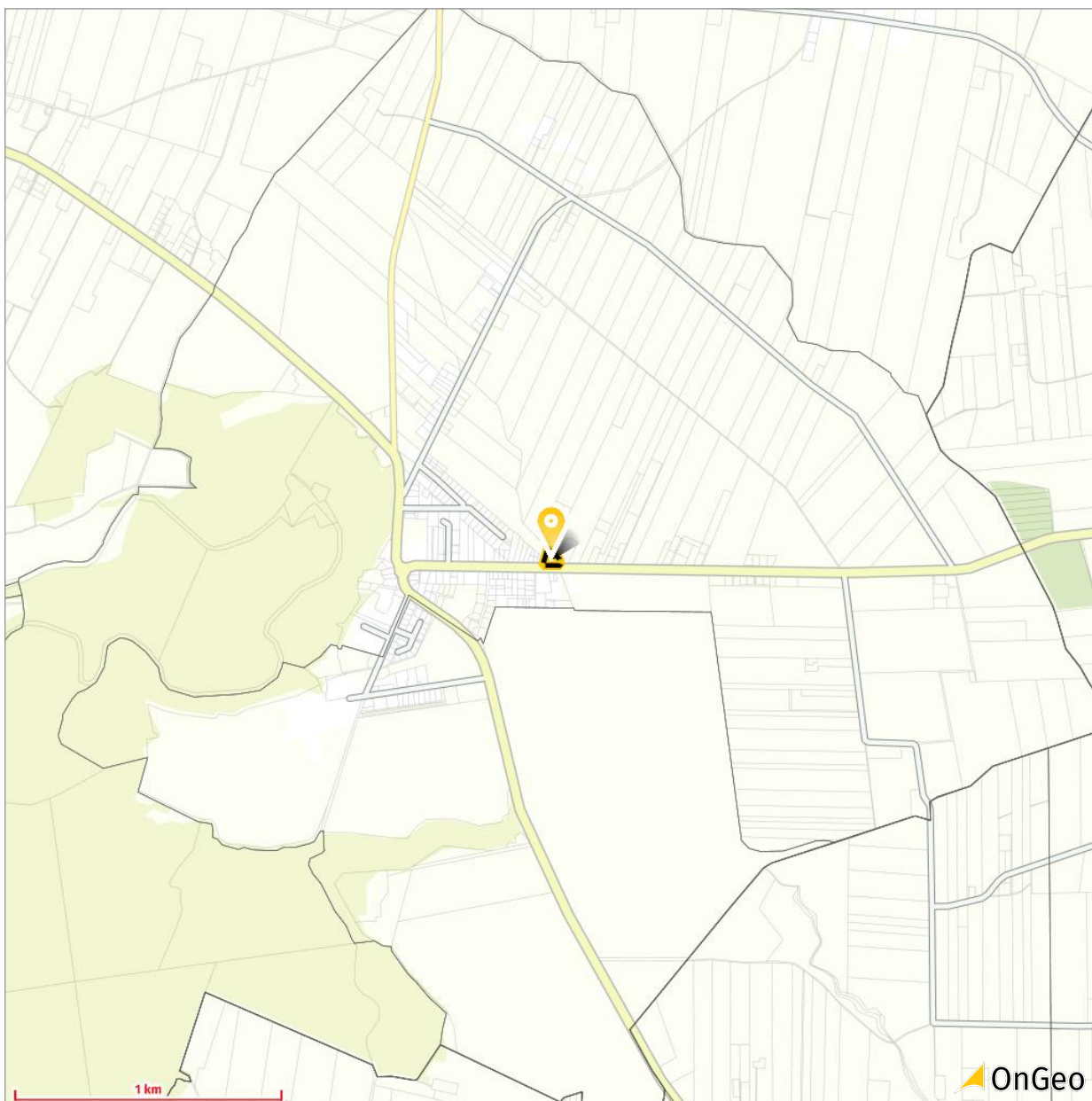


Raport o terenie

0,26 ha, województwo: mazowieckie, powiat: plocki, gmina:
 Brudze Du y, jednostka ewidencyjna: BRUDZE DU Y
 obręb: 0032 działki: 160

Raport prezentuje przydatne, najbardziej prawdopodobne informacje dotyczące wybranego terenu. Informacje zawarte w raporcie mają charakter poglądowy i mogą różnić się od aktualnego stanu faktycznego. Przyczyną rozbieżności mogą być zmiany jakie zaszły pomiędzy datą zebrania danych, a chwilą wygenerowania raportu oraz dokładność danych. W celach orientacyjnych dla każdego zestawu danych podano przybliżoną datę aktualizacji danych oraz ich wiarygodność wynikającą z modelu jakości danych.

Położenie nieruchomości (52°38'19" N 19°35'15" E)



Lokalizacja i geometria terenu

Wybrany teren

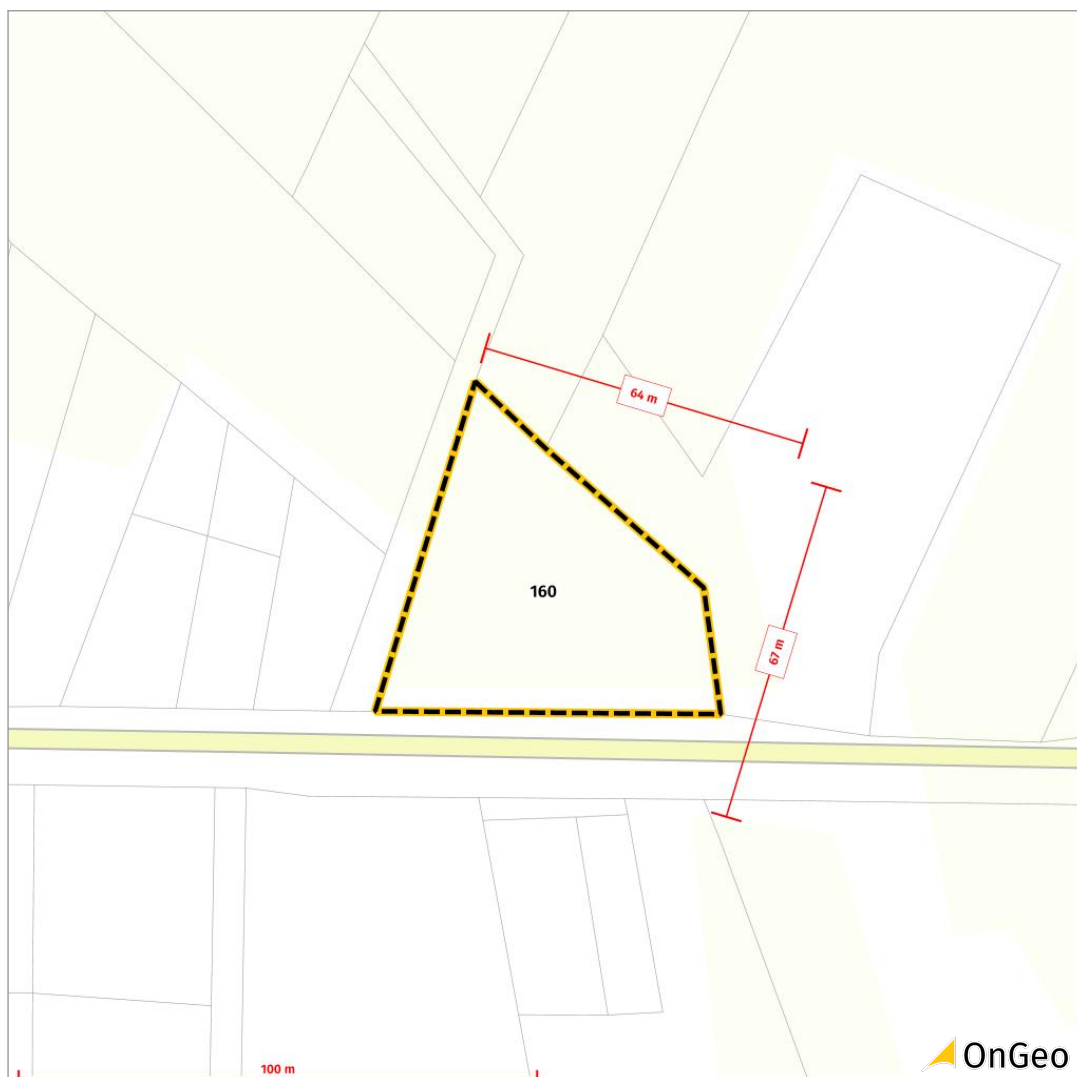


Działki ewidencyjne

1/2



brak danych



Parametry geometryczne terenu

Analiza przedstawia główne parametry geometryczne terenu

powierzchnia	0,26 ha
obwód	217 m
długość	67 m
szerokość	64 m
współczynnik kształtu *	6.9

Dane o charakterze katastralnym dla terenu

Wiarygodność danych: 75/75

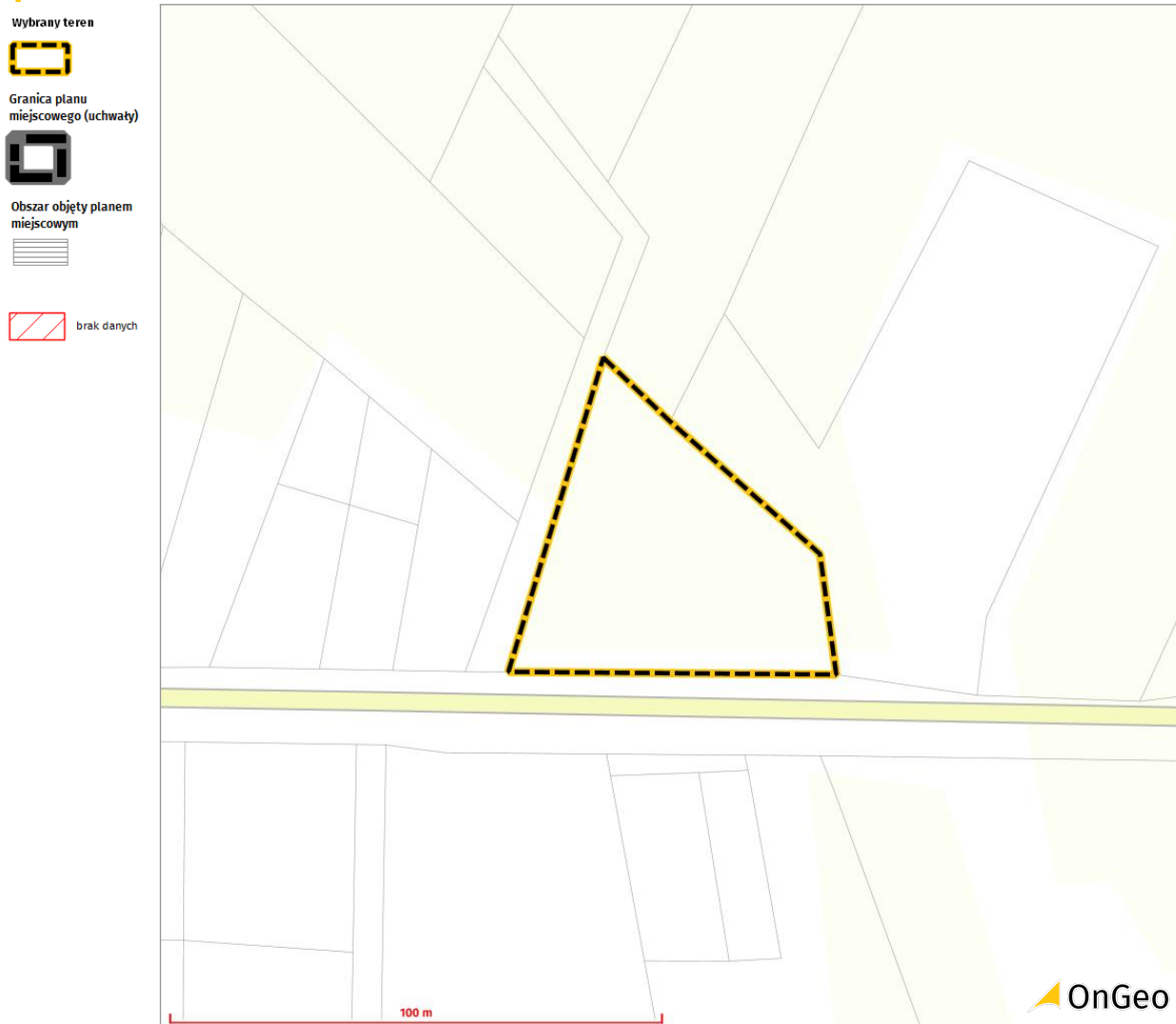
Analiza przedstawia dane o charakterze katastralnym terenu- od danych ogólnych dotyczących województwa do danych szczegółowych o działkach ewidencyjnych, które pokrywają się z terenem

Województwo	Powiat	Gmina, jednostka	Obręb	Nr działki	Powierzchnia (% działki*)	% terenu*
mazowieckie	płocki	Brudzeń Duży, BRUDZEŃ DUŻY	0032	160	0,26 ha (100%)	100%

Stan na: 2014

Ograniczenia formalnoprawne

Granice miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego

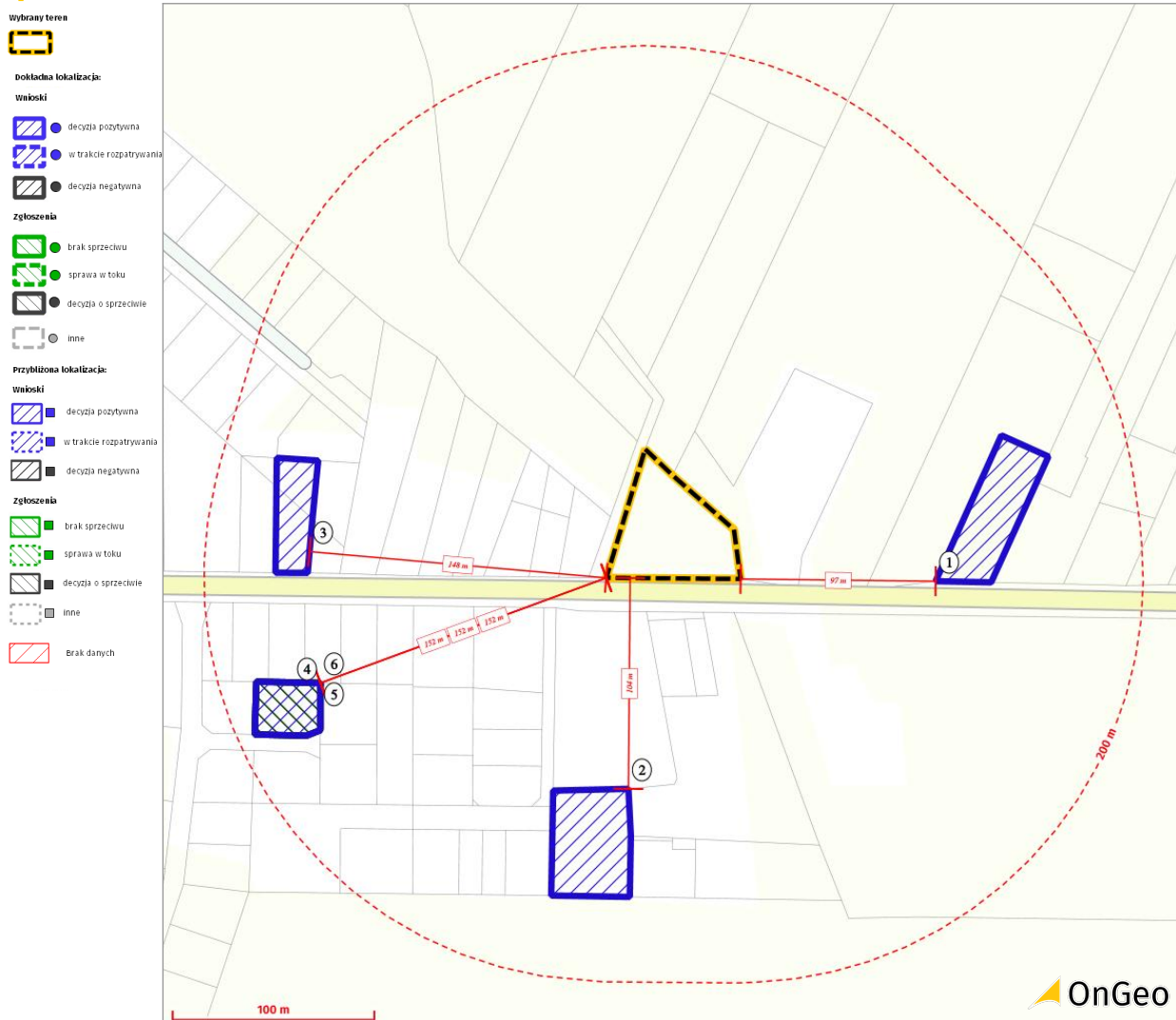


Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego

Wiarygodność danych: 100/-

Gmina	Nazwa planu	Procent	Powierzchnia	Stan na
	Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego			01.10.2018

Pozwolenia na budowę



Wiarygodność danych: 80/95

Najnowsze pozwolenia na budowę w odległości 200 m

W Raportach o Terenie OnGeo dostępnych jest już ok. 80% wszystkich danych o zgłoszeniach i pozwoleniach budowlanych w Polsce z ostatniego roku.

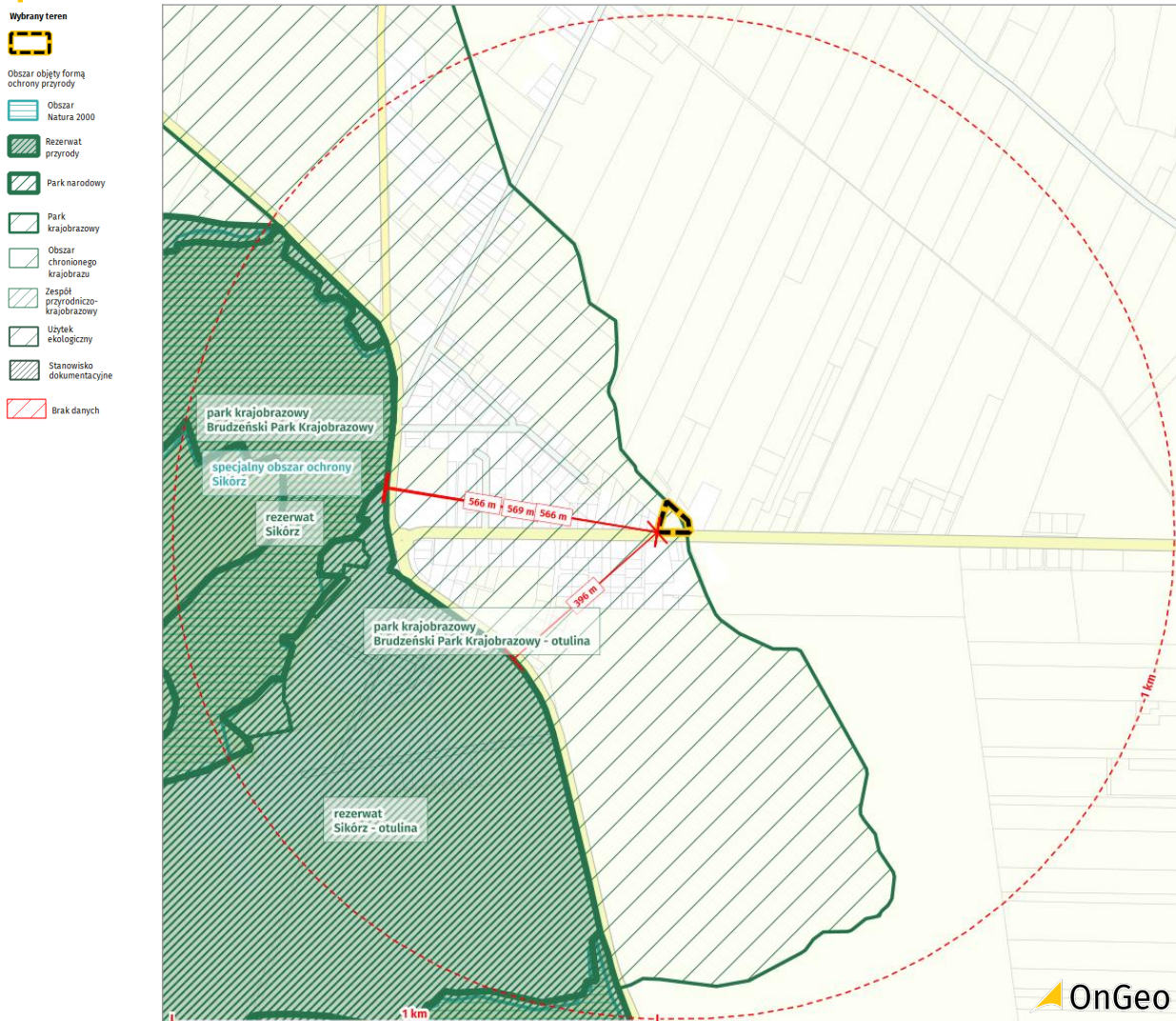
Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
1	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: nadbudowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer dokumentu: AB-II.6740.763.2017 Data rejestracji dokumentu: 2017-07-12 Adres: Sikórz Działki: 172 Numer decyzji: 737/2017 Data wydania decyzji: 2017-07-13	97 m

Dokładna lokalizacja- działka
Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock

Lp.	Stan prawny	Szczegóły	Odległość
2	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa wewnętrznej instalacji gazowej w budynku mieszkalnym jednorodzinnym wraz z instalacją zbiornikową na gaz płynny z pojedynczym zbiornikiem naziemnym o pojemności 2700 l Numer dokumentu: AB-II.6740.1255.2017 Data rejestracji dokumentu: 2017-11-07 Adres: Sikórz Działki: 219/1 Numer decyzji: 1254/2017 Data wydania decyzji: 2017-11-17	104 m
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dokładna lokalizacja- działka</div> Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock			
3	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer dokumentu: AB-II.6740.788.2016 Data rejestracji dokumentu: 2016-07-28 Adres: Sikórz Działki: 135/3, 154/1 Numer decyzji: 841/2016 Data wydania decyzji: 2016-08-18	148 m
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dokładna lokalizacja- działka</div> Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock			
4	wniosek Decyzja pozytywna	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego - zmiana decyzji znak ab-ii.6743.332.2016 z dnia 25.04.2016r. Numer dokumentu: AB-II.6740.1212.2018 Data rejestracji dokumentu: 2018-10-26 Adres: Sikórz Działki: 211/34 Numer decyzji: 1377/2018 Data wydania decyzji: 2018-12-14	152 m
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dokładna lokalizacja- działka</div> Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock			
5	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer dokumentu: AB-II.6743.332.2016 Data wpływu dokumentu: 2016-03-23 Adres: Sikórz Działki: 211/34	152 m
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dokładna lokalizacja- działka</div> Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock			
6	zgłoszenie Brak sprzeciwu	Nazwa: budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego Numer dokumentu: AB-II.6743.332.2016 Data rejestracji dokumentu: 2016-03-24 Adres: Sikórz Działki: 211/34	152 m
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Dokładna lokalizacja- działka</div> Organ decyzyjny: Starosta Powiatu Płock			

Stan na: 22.11.2019

Obszary objęte formami ochrony przyrody



Wiarygodność danych: 99/99

Formy ochrony przyrody w promieniu 1 km

Analiza obejmuje powierzchniowe formy ochrony przyrody: parki narodowe, krajobrazowe, obszary Natura 2000, rezerваты przyrody, zespoły przyrodniczo-krajobrazowe, użytki ekologiczne i stanowiska dokumentacyjne

Forma ochrony	Nazwa	Odległość	Stan na
park krajobrazowy	Brudzeński Park Krajobrazowy - otulina	w granicach terenu	12.09.2018
Obejmuje: 86% terenu - 0,22 ha			
rezerwat	Sikórz - otulina	396 m	
park krajobrazowy	Brudzeński Park Krajobrazowy	566 m	
rezerwat	Sikórz	566 m	
specjalny obszar ochrony (SOO)	Sikórz	569 m	

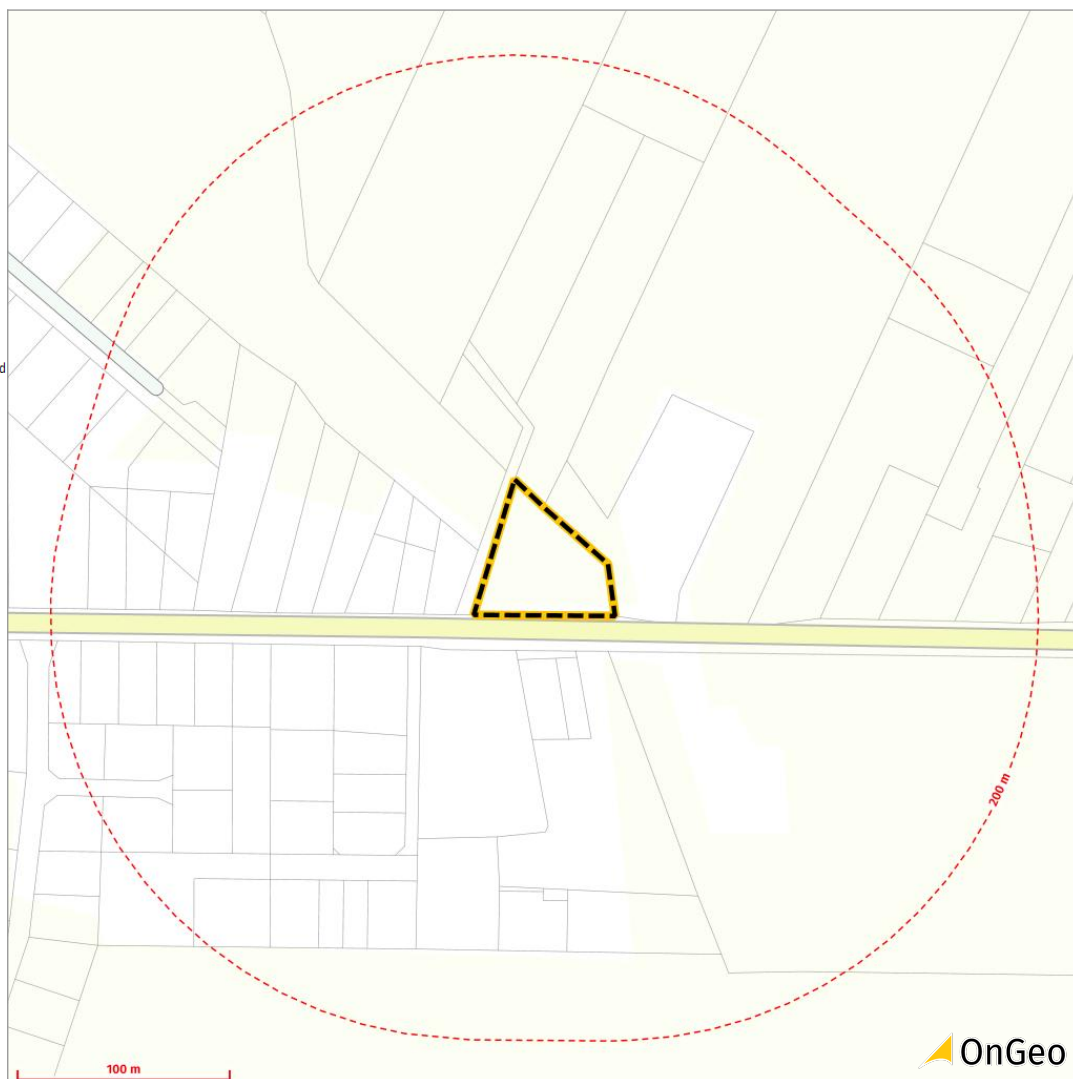
Pomniki przyrody

Wybrany teren



Pomniki przyrody:

-  drzewo
-  krzew
-  głaz
-  skałka
-  jar
-  wodospad
-  źródło
-  inne
-  wywierzyisko
-  jaskinia
-  grupa drzew
-  brak danych



Wiarygodność danych: 99/99

Pomniki przyrody

Analiza obejmuje miejsca występowania pomników przyrody

Identyfikator	Pomniki przyrody	Odległość	Stan na
Brak pomników przyrody w promieniu 200 m			12.09.2018

Wyjaśnienie pojęć użytych w raporcie

% działki	procent powierzchni działki ewidencyjnej jaki pokrywa się z wskazanym terenem
% terenu	procent powierzchni wskazanego terenu, który zajmowany jest przez daną działkę ewidencyjną
park krajobrazowy	Ustawa o ochronie przyrody w stosunku do parków krajobrazowych zawiera jedynie wykaz propozycji zakazów jakie mogą być fakultatywnie wprowadzone na terenie tej formy ochrony przyrody przez sejmik danego województwa w uzgodnieniu z władzami lokalnymi oraz właściwym regionalnym dyrektorem ochrony środowiska. Skala ochrony może być więc zróżnicowana w poszczególnych parkach i zależy od władz lokalnych.
pomniki przyrody	pojedyncze twory (lub ich skupiska) przyrody ożywionej i nieożywionej; na terenach niezabudowanych podlegają ochronie do czasu całkowitego rozpadu (wyjątkiem są sytuacje zagrożenia dla ludzi i mienia); ustanawiany na drodze uchwały rady gminy; nadzór oraz wszelkie ustalenia dot. czynnej ochrony leżą w kompetencji gminy w granicach której znajduje się chroniony obiekt.
rezerwat	na działce znajdującej się w granicach rezerwatu obowiązuje zakaz budowy i przebudowy obiektów budowlanych i urządzeń technicznych, z wyjątkiem obiektów i urządzeń służących celom parku narodowego. Obowiązuje także zakaz prowadzenia działalności wytwórczej, handlowej i rolniczej, z wyjątkiem miejsc wyznaczonych w planie ochrony lub znajdujących się w strefie ochrony krajobrazowej (Ustawa o ochronie przyrody z dnia 16.04.2004, Dz.U. 2004 nr 92 poz 880)
specjalny obszar ochrony (SOO)	Ustawa o ochronie przyrody nie wprowadza szczegółowego katalogu zakazów obowiązujących na obszarach Natura 2000, formułuje natomiast ogólny zakaz podejmowania działań mogących znacząco negatywnie oddziaływać na cele ochrony obszaru Natura 2000.
stan na	rozumiany jako data wytworzenia danych przez dysponenta lub jako data pozyskania danych (w zależności od rodzaju danych)
wiarygodność danych	procentowy wskaźnik zgodności danych pod względem merytorycznym/przestrzennym
współczynnik kształtu *	sparametryzowany stosunek powierzchni terenu do jego obwodu, maksymalnie wynosi 10; im wyższa wartość współczynnika tym działka ma bardziej proporcjonalny kształt co korzystnie wpływa na możliwość jej wykorzystania

Źródło danych: opracowanie własne na podstawie danych pozyskanych z: Centralny Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, Urzędy Miast i Gmin, Główny Urząd Statystyczny, Open Street Map, Generalna Inspekcja Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Ochrony Środowiska, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, Agencja Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa, Państwowy Instytut Geologiczny, Główny Urząd Nadzoru Budowlanego

DZIĘKUJEMY ZA SKORZYSTANIE Z RAPORTÓW O TERENIE ONGEO!

Nie znalazłeś interesujących Cię analiz dla wskazanego terenu?

Sukcesywnie dodajemy nowe dane dla kolejnych obszarów, dlatego warto zapisać się na powiadomienia o nowych danych.

Zapisz się na powiadomienia o Nowych Danech

Raport dopasowany do Twoich potrzeb

Jeżeli potrzebujesz raportu przygotowanego na podstawie danych, których nie znalazłeś w zestawieniu Raportów o terenie OnGeo – skontaktuj się z nami. Przygotujemy **dla Ciebie raport indywidualny** z informacjami o wskazanym terenie, dopasowany do Twoich potrzeb.

tel.: 12 34 09 449

e-mail: kontakt@ongeo.pl