

UMOWA NA ROBOTY BUDOWLANO - MONTAŻOWE

Umowa zawarta w _____ dnia _____ 2018 roku,

pomiędzy: _____

reprezentowaną przez: właściciela _____

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

a

_____ , zam.

_____ , tel.

zwanym dalej **ZLECENIODAWCĄ**.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: kpl odwiert do studni głębinowej w _____ dla celów zaopatrzenia w wodę.
2. W skład robót wchodzi: odwiert, zabudowa rury podfiltrowej PVC 125mm, filtr siatkowy PVC 125mm, rura nadfiltrowa PVC 125mm, obsypka żwirowa, oczyszczenie studni, dezynfekcja.

§ 2

Termin realizacji

Terminy realizacji przedmiotu umowy ustala się następująco:

- Rozpoczęcie: _____ 2018
- Zakończenie: po uzyskaniu wody z odwiertu - pompowaniu

Jeśli z przyczyn obiektywnych (warunki pogodowe, itp) w/w terminy nie mogą zostać zachowane, strony po wspólnym uzgodnieniu mogą dokonać ich zmiany.

§ 3

Wartość przedmiotu umowy i rozliczenie

1. Wartość przedmiotu w/w prac ustala się na kwotę netto 220,- (słownie: dwieście dwadzieścia) zł za każdy 1m/b prac określonych w § 1 ust. 2.
2. Za wykonaną usługę, Wykonawca wystawi fakturę VAT.
3. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, posiada nr NIP 5781456423 i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
4. Realizacja faktury: płatna gotówką po wykonaniu usługi.

§ 4

Obowiązki stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do :

- _____ wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z przepisami

prawa, normami i wiedzą techniczną oraz obowiązującym prawem budowlanym.

- Przestrzegania przepisów BHP i p.poż., ogólnobudowlanych, zabezpieczenia obszarów stwarzających zagrożenie oraz utrzymanie ładu i porządku w rejonie prowadzonych prac.
2. Zleceniodawca zobowiązany jest do:
- przekazania placu budowy wraz z dokumentacją geologiczną o ile jest wymagana
 - zapewnić dostawę energii elektrycznej oraz wody lub ponieść koszty zaopatrzenia w niniejsze media
 - odbioru wykonanych prac w terminie wskazanym przez Wykonawcę i podpisania protokołu odbioru robót

§ 5

Gwarancja

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wadliwe wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonane przez siebie prace.
3. Naprawa powinna być wykonana w uzgodnionym przez strony terminie.

§ 6

Rozstrzygnięcie sporów

1. Wszelkie spory mogące powstać przy realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie.
2. W przypadku gdy strony nie dojdą do porozumienia, spór będzie rozstrzygany przed Sądem Powszechnym właściwym dla Wykonawcy.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. Za ilość i jakość nawierconej warstwy wodonośnej Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
2. W przypadku braku warstwy wodonośnej Zamawiający zobowiązany jest do pokrycia kosztów wykonania odwiertu - jeden tysiąc złotych.
3. Wykonawca ma prawo do zablokowania odwiertu oraz demontażu zamontowanych urządzeń do czasu całkowitego rozliczenia za wykonaną usługę oraz obciążenia Zleceniodawcy kosztami związanymi z zablokowaniem oraz ponownym uruchomieniem studni.
4. Zmiana treści umowy może nastąpić za zgodą obu stron, wyrażona na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności. Strona dążąca do zmiany treści umowy zobowiązana jest przedstawić argumenty uzasadniające zmianę.
5. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilny
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA