

Kosztorys

Kosztorys domu jednorodzinnego "Kampala"

Zamawiający:

Jednostka opracowująca kosztorys: Pro Arte s.c.
ul. Kościuszki 29
44-240 Żory

Kwota kosztorysu netto: 186 144,89 zł

VAT: 40 951,88 zł

Kwota kosztorysu brutto: 227 096,77 zł

**Słownie: dwieście dwadzieścia siedem tysięcy
dziewięćdziesiąt sześć 77/100 zł**

Kosztorys opracowali:

Radosław Mikołajec, mgr inż.

Sprawdzający:

Zamawiający:

.....

Wykonawca:

.....

Cenniki

Stan zerowy

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Stan surowy zadaszony

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Stan surowy zamknięty

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud - Ceny producentów i
przedstawicieli handlowych 3
kwartał 2009

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Stan wykończeniowy

Stawka roboczogodz.: 14,39 zł

Cennik materiałów: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik sprzętu: Sekocenbud 3. kwartał 2009 - ceny
średnie

Cennik uproszczony: mrrib011

Cennik scalony: Cennik Scalony - edycja I, III kw
2006 - Datacomp

Narzuty:

Stan zerowy

| | |
|---------------------------|---|
| Narzuty: Koszty pośrednie | 66,70%R+ 66,70%S |
| Zysk | 12.50% (R+Kp (R)) + 12.50%Kp (M+Kz) + 12.50% (S+Kp (S)) |
| VAT | 22,00% |

Stan surowy zadaszony

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +
12.50%Kp (M+Kz) +
12.50% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan surowy zamknięty

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +
12.50%Kp (M+Kz) +
12.50% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Stan wykończeniowy

Narzuty: Koszty pośrednie 66,70%R+ 66,70%S
Zysk 12.50% (R+Kp (R)) +
12.50%Kp (M+Kz) +
12.50% (S+Kp (S))
VAT 22,00%

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

Kosztorys sporządzono w oparciu o projekt architektoniczno-budowlany domu jednorodzinnego wolnostojącego "Kampala"

Kosztorys nie uwzględnia kosztów instalacji wewnętrznych.

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu:

KOSZTORYS NINIEJSZY JEST WYCENĄ SPORZĄDZONĄ DLA OKREŚLENIA SZACUNKOWEJ WARTOŚCI ROBÓT BUDOWLANYCH, OPRACOWANĄ W OPARCIU O PROJEKT BUDOWLANY, PRZY ZAŁOŻENIU PRZECIĘTNYCH WARUNKÓW WYKONANIA ROBÓT I WYBRANYCH ROZWIĄZAŃ

TECHNOLOGICZNYCH OPISANYCH W CHARAKTERYSTYCE OBIEKTU.

IŁOŚCI OBMIAROWE JAK RÓWNIEŻ ZESTAWIENIA MATERIAŁÓW SĄ IŁOŚCIAMI PRZYBLIŻONYMI

I UŚREDNIONYMI I MOGĄ RÓŚNIĆ SIĘ OD IŁOŚCI RZECZYWISTYCH W ZALEŻNOŚCI OD ZASTOSOWANYCH ROZWIĄZAŃ MATERIAŁOWYCH ORAZ PRZYJĘTYCH TECHNOLOGII WYKONANIA ROBÓT.

PRZED ZAMÓWIENIEM MATERIAŁÓW IŁOŚCI OKREŚLONE W ZESTAWIENIU MATERIAŁÓW NALEŻY

KAŚDORAZOWO ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE

KOSZTORYS NALEŻY ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ.

Przedmiar robót

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--|--------|-------|
| 1 Stan zerowy | | | |
| 1.1 Roboty ziemne | | | |
| 1.1.1 KNR 201/126/1 | | | |
| Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm | | | |
| Usunięcie warstwy humusu przy założeniu, że dodano po 1,5m z każdej strony wykopu w odniesieniu do jego przewidywanej szerokości | (14+14+8,15+8,15+7,55+1,08+1,08+4,05+2,66+4,5+2,66) * 3,3 = 224,004000 | | |
| | 224,00 | 224,00 | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-------|-------|-------|
| 1.1.2 KNR 201/217/5 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II (14+14+8,15+ 8,15+7,55+1,08+ 1,08+4,05+2,66+ 4,5+2,66)*1,3* 1,1 = 97,068400 = 0,000000 97,07 | 97,07 | | m3 |
| 1.1.3 KNR 201/230/1 (1) Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III 97,07 = 97,070000 97,07 | 97,07 | | m3 |
| 1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe | | | |
| 1.2.1 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły szer. 30 cm (14*2+8,15*2+ 7,55)*0,3*0,1 = 1,555500 komin (0,66*1,06+0,6* 0,94)*0,1 = 0,126360 szer. 25 cm (1,08+1,08+4,05+ schody, tarasy 2,66+4,5+2,66)* 0,25*0,1 = 0,400750 2,08 | 2,08 | | m3 |
| 1.2.2 KNR 202/202/1 (1) Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami szer. 30 cm (14*2+8,15*2+ 7,55)*0,3*0,3 = 4,666500 komin (0,66*1,06+0,6* 0,94)*0,3 = 0,379080 szer. 25 cm (1,08+1,08+4,05+ schody, tarasy 2,66+4,5+2,66)* 0,25*1 = 4,007500 9,05 | 9,05 | | m3 |
| 1.2.3 KNR 202/1909/1 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm 35,06/1000 = 0,035060 0,04 | 0,04 | | t |
| 1.2.4 KNR 202/1909/2 (1) Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm 182,93/1000 = 0,182930 0,18 | 0,18 | | t |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 1.2.5 KNR 202/604/5 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, 1.warstwa szer. 30 cm $(14 \times 2 + 8,15 \times 2 + 7,55) \times 0,3 = 15,555000$ komin $(0,66 \times 1,06 + 0,6 \times 0,94) = 1,263600$ 16,82 | 16,82 | | m2 |
| 1.2.6 KNR 202/604/6 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę 16,82 = 16,820000 16,82 | 16,82 | | m2 |
| 1.2.7 KNRW 202/101/6 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej szer. 30 cm $(14 \times 2 + 8,15 \times 2 + 7,55) \times 0,25 \times 0,74 = 9,592250$ komin $(0,66 \times 1,06 + 0,6 \times 0,94) \times 0,74 = 0,935064$ 10,53 | 10,53 | | m3 |
| 1.2.8 KNNRW 3/207/1 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni szer. 30 cm $(14 \times 2 + 8,15 \times 2 + 7,55) \times 0,74 = 38,369000$ komin $(0,66 \times 2 + 1,06 \times 2 + 0,6 \times 2 + 0,94 \times 2) \times 0,74 = 4,824800$ 43,19 | 43,19 | | m2 |
| 1.2.9 KNNRW 3/207/3 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej 43,19 = 43,190000 43,19 | 43,19 | | m2 |
| 1.2.10 KNRW 202/603/9 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1.warstwa 43,19 = 43,190000 43,19 | 43,19 | | m2 |
| 1.3 Roboty ziemne, podłoga na gruncie | | | |
| 1.3.1 KNR 201/126/1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15.cm dom 104,33 = 104,330000 104,33 | 104,33 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 1.3.2 KNR 201/126/2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | 3 | m2 |
| 1.4 Podłoga na gruncie | | | |
| 1.4.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek <div>104,33*0,3 = 31,299000</div> <div>31,30</div> | 31,30 | | m3 |
| 1.4.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły <div>104,33*0,1 = 10,433000</div> <div>10,43</div> | 10,43 | | m3 |
| 1.4.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1·warstwa <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | | m2 |
| 1.4.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | | m2 |
| 1.4.5 KNR 202/609/3 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1·warstwa gr 10 cm <div>104,33-21,24 = 83,090000</div> <div>83,09</div> | 83,09 | | m2 |
| 1.4.6 KNR 202/607/1 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | | m2 |
| 1.4.7 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro - dom <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | | m2 |
| 1.4.8 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm - dom <div>104,33 = 104,330000</div> <div>104,33</div> | 104,33 | 4,5 | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 2 Stan surowy zadaszony | | | |
| 2.1 Ściany, kominy | | | |
| 2.1.1 KNR 21/4002/16 Konstrukcje szkieletowe, oczepy podwójne, szerokość 150-160·mm 103,4 = 103,400000 103,40 | 103,40 | | mb |
| 2.1.2 KNR 21/4002/2 Konstrukcje szkieletowe, oczepy pojedyncze, szerokość 90-100·mm 57,6 = 57,600000 57,60 | 57,60 | | mb |
| 2.1.3 KNR 21/4001/8 Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych i zewnętrznych, szerokość 150-160·mm 36,57*2+32,6*2- 5,76+7,66*2,7 = 153,262000 153,26 | 153,26 | | m2 |
| 2.1.4 KNR 21/4001/2 Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych, szerokość 90-100·mm (7,66*2+3,1+ 2,22+0,81+3,47+ 3,59+2,43+2,13+ 3,11)*2,7 = 97,686000 97,69 | 97,69 | | m2 |
| 2.1.5 KNR 202/407/6 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 0,108 = 0,108000 0,11 | 0,11 | | m3 |
| 2.1.6 KNR 21/4005/6 Nadproże -belka , szerokość do 260·mm 2,7 = 2,700000 2,70 | 2,70 | | mb |
| 2.1.7 KNR 21/4003/8 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 150-160·mm (deski poziome) 15,4-5,88 = 9,520000 9,52 | 9,52 | | mb |
| 2.1.8 KNR 21/4003/2 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 90-100·mm (deski poziome) 5,88 = 5,880000 5,88 | 5,88 | | mb |
| 2.1.9 KNR 21/4003/16 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 170·mm (deski pionowe) 22,64 = 22,640000 22,64 | 22,64 | | mb |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 2.1.10 KNR 21/4002/24 (2) Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 150-160·mm, ściany fundamentowe $92,2 = \frac{92,200000}{92,20}$ | 92,20 | | mb |
| 2.1.11 KNR 21/4002/18 (1) Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 90-100·mm $22,8 = \frac{22,800000}{22,80}$ | 22,80 | | mb |
| 2.1.12 KNR 21/4002/8 Konstrukcje szkieletowe - rygle usztywniające, szerokość 150-160·mm $1,44 = \frac{1,440000}{1,44}$ | 1,44 | | mb |
| 2.1.13 KNR 21/4002/2 Konstrukcje szkieletowe - rygle usztywniające, szerokość 90-100·mm $2,16 = \frac{2,160000}{2,16}$ | 2,16 | | mb |
| 2.1.14 KNR 21/4004/3 Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt gipsowo-kartonowych $153,26 + 97,69 \cdot 2 = \frac{348,640000}{348,64}$ | 348,64 | | m2 |
| 2.1.15 KNR 21/4004/6 (3) Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt wiórowych $153,26 = \frac{153,260000}{153,26}$ | 153,26 | | m2 |
| 2.1.16 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho, gr 15 cm $153,26 = \frac{153,260000}{153,26}$ | 153,26 | | m2 |
| 2.1.17 KNR 202/613/6 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho, gr 9 cm $97,69 = \frac{97,690000}{97,69}$ | 97,69 | | m2 |
| 2.1.18 KNR 912/203/3 (2) Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej, folia wiatroizolacyjna $153,26 = \frac{153,260000}{153,26}$ | 153,26 | | m2 |
| 2.1.19 KNR 202/609/11 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe $153,26 = \frac{153,260000}{153,26}$ | 153,26 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|-------|-------|-------|
| 2.1.20 Kalkulacja indywidualna Komin SCHIEDEL RONDO PLUS 20+W, KW-2 5,97 = 5,970000 5,97 | 5,97 | 2 | mb |
| 2.2 Tarasy | | | |
| 2.2.1 KNR 202/1101/7 (4) Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - tarasy (12,28+4,47)*0,3 = 5,025000 5,03 | 5,03 | | m3 |
| 2.2.2 KNR 202/1101/1 (1) Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - tarasy (12,28+4,47)*0,1 = 1,675000 1,68 | 1,68 | | m3 |
| 2.2.3 KNR 202/604/3 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy (12,28+4,47) = 16,750000 16,75 | 16,75 | | m2 |
| 2.2.4 KNR 202/604/4 (1) Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papą na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy 16,75 = 16,750000 16,75 | 16,75 | | m2 |
| 2.2.5 KNR 202/1102/1 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro tarasy 16,75 = 16,750000 16,75 | 16,75 | | m2 |
| 2.2.6 KNR 202/1102/3 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy 16,75 = 16,750000 16,75 | 16,75 | 3 | m2 |
| 2.2.7 KNR 202/1118/9 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - tarasy 16,75 = 16,750000 16,75 | 16,75 | | m2 |
| 2.3 Wieźba dachowa | | | |
| 2.3.1 KNR 202/408/3 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 2,501 = 2,501000 2,50 | 2,50 | | m3 |

Stan surowy zadaszony

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|---------|-------|-------|
| 2.4.2 KNR 15/517/2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt <div> <div>170</div> <div>=</div> <div>170,000000</div> <div>170,000</div> </div> | 170,000 | | m2 |
| 2.4.3 KNR 15/517/3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt <div> <div>170</div> <div>=</div> <div>170,000000</div> <div>170,000</div> </div> | 170,000 | | m2 |
| 2.4.4 KNR 15/517/4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej <div> <div>15,05</div> <div>=</div> <div>15,050000</div> <div>15,05</div> </div> | 15,05 | | m |
| 2.4.5 KNR 15/528/3 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm <div> <div>15,05*2</div> <div>=</div> <div>30,100000</div> <div>30,10</div> </div> | 30,10 | | m |
| 2.4.6 KNR 15/529/3 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 <div> <div>3,1*4</div> <div>=</div> <div>12,400000</div> <div>12,40</div> </div> | 12,40 | | m |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|---|--------|-------|-------|
| 3 Stan surowy zamknięty | | | |
| 3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | |
| 3.1.1 KNR 19/1023/2 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna uchylne jednodzielne, do 0,6·m2, osadzanie na kotwach 3 = 3,000000 3,00 | 3,00 | | szt |
| 3.1.2 KNR 19/1023/6 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednodzielne, do 1,5·m2, osadzanie na kotwach 5 = 5,000000 5,00 | 5,00 | | szt |
| 3.1.3 KNR 19/1023/12 (1) Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką obsadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach 3,96 = 3,960000 3,96 | 3,96 | | m2 |
| 3.1.4 KNR 202/1016/3 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych 1 = 1,000000 1,00 | 1,00 | | szt |
| 3.1.5 KNR 202/1019/4 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-dzielne, ponad 2.0·m2 1 = 1,000000 1,00 | 1,00 | | szt |
| 3.1.6 KNR 202/1205/1 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne 1 = 1,000000 1,00 | 1,00 | | szt |
| 3.2 Izolacja termiczna dachu | | | |
| 3.2.1 KNR 222/801/1 (1) Izolacja pozioma dachów, izolacja z płyt lub mat wełny mineralnej pionowa 1-warstwa gr. 15 cm 104,33 = 104,330000 104,33 | 104,33 | | m2 |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|--------|-------|-------|
| 4 Stan wykończeniowy | | | |
| 4.1 Tynki wewnętrzne, ściany i sufit | | | |
| 4.1.1 KNRW 202/2008/4 (2) Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm 104,33 = 104,330000 104,33 | 104,33 | | m2 |
| 4.1.2 KNR 202/2007/3 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych 104,33 = 104,330000 104,33 | 104,33 | | m2 |
| 4.2 Posadzki | | | |
| 4.2.1 KNNR 2/1205/9 Posadzka z paneli podłogowych 104,33-21,24 = 83,090000 83,09 | 83,09 | | m2 |
| 4.3 Elewacja | | | |
| 4.3.1 C 1/107/3 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm 153,26 = 153,260000 153,26 | 153,26 | | m2 |
| 4.3.2 KNR 202/921/1 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian 4,35*2+3,48*2 = 15,660000 15,66 | 15,66 | | m2 |
| 4.3.3 KNR 202/129/1 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m 8 = 8,000000 8,00 | 8,00 | | szt |
| 4.4 Roboty malarskie | | | |
| 4.4.1 KNR 202/1505/7 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne 348,64 = 348,640000 348,64 | 348,64 | | m2 |
| 4.5 Stolarka wewnętrzna | | | |
| 4.5.1 KNR 202/1016/1 (1) Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa 7 = 7,000000 7,00 | 7,00 | | szt |

| Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót | Ilość | Krot. | Jedn. |
|--|-------|-------|-------|
| 4.5.2 KNR 202/1017/2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6·m2 7 = 7,000000 7,00 | 7,00 | | szt |

Kosztorys inwestorski

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|--------|---------------------|---------------|
| 1 Stan zerowy | | | | | |
| 1.1 Roboty ziemne | | | | | |
| 1.1.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm | m2 | | 224,00 | 0,37 | 82,88 |
| 1.1.2 Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi, grunt kategorii I-II | m3 | | 97,07 | 7,62 | 739,67 |
| 1.1.3 Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10·m, grunt kategorii I-III | m3 | | 97,07 | 1,77 | 171,81 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty ziemne | | | | | 994,36 |
| 1.2 Fundamenty, ściany fundamentowe | | | | | |
| 1.2.1 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły | m3 | | 2,08 | 349,27 | 726,48 |
| 1.2.2 Ławy fundamentowe żelbetowe, prostokątne, szerokość do 0.6·m, transport betonu taczkami, japonkami | m3 | | 9,05 | 421,83 | 3 817,56 |
| 1.2.3 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych; pręty o śr. 6mm | t | | 0,04 | 3 723,66 | 148,95 |
| 1.2.4 Montaż zbrojenia ław i stóp fundamentowych, ; pręty o średnicy 12·mm | t | | 0,18 | 3 201,94 | 576,35 |
| 1.2.5 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, 1·warstwa | m2 | | 16,82 | 13,94 | 234,47 |
| 1.2.6 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na zimno, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | | 16,82 | 11,28 | 189,73 |
| 1.2.7 Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej | m3 | | 10,53 | 460,61 | 4 850,22 |
| 1.2.8 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni | m2 | | 43,19 | 3,85 | 166,28 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|-------|-------|--------|---------------------|------------------|
| 1.2.9 Izolacje pionowe ścian fundamentowych, z płyt pianki polistyrenowej, na klej | m2 | | 43,19 | 36,58 | 1 579,89 |
| 1.2.10 Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno, roztwór asfaltowy, 1-warstwa | m2 | | 43,19 | 5,32 | 229,77 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Fundamenty, ściany fundamentowe | | | | | 12 519,70 |
| 1.3 Roboty ziemne, podłoga na gruncie | | | | | |
| 1.3.1 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, grubość warstwy do 15·cm | m2 | | 104,33 | 0,47 | 49,04 |
| 1.3.2 Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humus) przy pomocy spycharek, dodatek za każde dalsze 5·cm grubości | m2 | 3 | 104,33 | 0,47 | 49,04 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty ziemne, podłoga na gruncie | | | | | 98,08 |
| 1.4 Podłoga na gruncie | | | | | |
| 1.4.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek | m3 | | 31,30 | 126,86 | 3 970,72 |
| 1.4.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły | m3 | | 10,43 | 349,27 | 3 642,89 |
| 1.4.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa | m2 | | 104,33 | 14,26 | 1 487,75 |
| 1.4.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę | m2 | | 104,33 | 8,64 | 901,41 |
| 1.4.5 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji, na sucho, 1-warstwa gr 10 cm | m2 | | 83,09 | 44,47 | 3 695,01 |
| 1.4.6 Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej, izolacja pozioma podposadzkowa | m2 | | 104,33 | 20,59 | 2 148,15 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|-------|-------|--------|---------------------|------------------|
| 1.4.7 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro - dom | m2 | | 104,33 | 13,57 | 1 415,76 |
| 1.4.8 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10·mm - dom | m2 | 4,5 | 104,33 | 20,01 | 2 087,64 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Podłoga na gruncie | | | | | 19 349,33 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 32 961,47 |
| Wartość rozdziału netto: | | | | | 32 961,47 |
| VAT | | | | | 7 251,52 |
| Wartość rozdziału brutto: | | | | | 40 212,99 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|-------|-------|--------|---------------------|---------------|
| 2 Stan surowy zadaszony | | | | | |
| 2.1 Ściany, kominy | | | | | |
| 2.1.1 Konstrukcje szkieletowe, oczepy podwójne, szerokość 150-160·mm | mb | | 103,40 | 46,70 | 4 828,78 |
| 2.1.2 Konstrukcje szkieletowe, oczepy pojedyncze, szerokość 90-100·mm | mb | | 57,60 | 26,61 | 1 532,74 |
| 2.1.3 Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych i zewnętrznych, szerokość 150-160·mm | m2 | | 153,26 | 97,75 | 14 981,17 |
| 2.1.4 Konstrukcje szkieletowe - słupy ścian wewnętrznych, szerokość 90-100·mm | m2 | | 97,69 | 86,22 | 8 422,83 |
| 2.1.5 Słupy o długości ponad 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 0,11 | 1 867,83 | 205,46 |
| 2.1.6 Nadproże -belka , szerokość do 260·mm | mb | | 2,70 | 36,07 | 97,39 |
| 2.1.7 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 150-160·mm (deski poziome) | mb | | 9,52 | 46,10 | 438,87 |
| 2.1.8 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 90-100·mm (deski poziome) | mb | | 5,88 | 38,33 | 225,38 |
| 2.1.9 Konstrukcje szkieletowe, nadproża złożone, wysokość 170·mm (deski pionowe) | mb | | 22,64 | 69,97 | 1 584,12 |
| 2.1.10 Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 150-160·mm, ściany fundamentowe | mb | | 92,20 | 43,43 | 4 004,25 |
| 2.1.11 Konstrukcje szkieletowe, podwaliny ścian, szerokość 90-100·mm | mb | | 22,80 | 25,00 | 570,00 |
| 2.1.12 Konstrukcje szkieletowe - rygle usztywniające, szerokość 150-160·mm | mb | | 1,44 | 30,01 | 43,21 |
| 2.1.13 Konstrukcje szkieletowe - rygle usztywniające, szerokość 90-100·mm | mb | | 2,16 | 26,61 | 57,48 |
| 2.1.14 Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt gipsowo-kartonowych | m2 | | 348,64 | 20,80 | 7 251,71 |
| 2.1.15 Poszycie ścian szkieletowych, ściany z płyt wiórowych | m2 | | 153,26 | 23,73 | 3 636,86 |
| 2.1.16 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho, gr 15 cm | m2 | | 153,26 | 37,19 | 5 699,74 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|--------|---------------------|------------------|
| 2.1.17 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej, pionowa z płyt układanych na sucho, gr 9 cm | m2 | | 97,69 | 23,11 | 2 257,62 |
| 2.1.18 Mocowanie folii paroizolacyjnej lub wiatroizolacyjnej, folia wiatroizolacyjna | m2 | | 153,26 | 4,09 | 626,83 |
| 2.1.19 Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych, izolacje pionowe | m2 | | 153,26 | 51,58 | 7 905,15 |
| 2.1.20 Komin SCHIEDEL RONDO PLUS 20+W, KW-2 | mb | 2 | 5,97 | 1 173,78 | 7 007,47 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Ściany, kominy | | | | | 71 377,06 |
| 2.2 Tarasy | | | | | |
| 2.2.1 Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, piasek - tarasy | m3 | | 5,03 | 146,86 | 738,71 |
| 2.2.2 Podkłady, betonowe na podłożu gruntowym, beton podawany taczkami lub japonkami, zwykły - tarasy | m3 | | 1,68 | 372,85 | 626,39 |
| 2.2.3 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, 1-warstwa - tarasy | m2 | | 16,75 | 14,19 | 237,68 |
| 2.2.4 Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych, papa na lepiku na gorąco, dodatek za każdą następną warstwę - tarasy | m2 | | 16,75 | 9,17 | 153,60 |
| 2.2.5 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20·mm, zatarte na ostro tarasy | m2 | | 16,75 | 15,01 | 251,42 |
| 2.2.6 Warstwy wyrównawcze pod posadzki, dodatek za zmianę grubości o 10·mm - tarasy | m2 | 3 | 16,75 | 13,68 | 229,14 |
| 2.2.7 Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30·cm, metoda kombinowana - tarasy | m2 | | 16,75 | 88,74 | 1 486,40 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Tarasy | | | | | 3 723,34 |
| 2.3 Wieżba dachowa | | | | | |
| 2.3.1 Krokwie zwykłe, przekrój poprzeczny drewna do 180·cm2 | m3 | | 2,50 | 1 487,82 | 3 719,55 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|---------|---------------------|-----------------|
| 2.3.2 Murlaty, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 0,68 | 1 331,75 | 905,59 |
| 2.3.3 Płatwie o długości ponad 3·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 0,12 | 1 498,24 | 179,79 |
| 2.3.4 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), robocizna i praca sprzętu (na 1 m) | m | | 84,00 | 12,79 | 1 074,36 |
| 2.3.5 Wieżby dachowe proste, jętki, przekrój ponad 180 cm2 (poz. 96), materiały (na 1 m3 drewna) | m3 | | 0,67 | 980,72 | 657,08 |
| 2.3.6 Przewiązki 18x18x4 | m3 | | 0,06 | 1 905,05 | 114,30 |
| 2.3.7 Słupy o długości do 2·m, przekrój poprzeczny drewna ponad 180·cm2 | m3 | | 0,15 | 1 905,05 | 285,76 |
| 2.3.8 Wymiany i rozpory, przekrój poprzeczny drewna ponad 180cm2 | m3 | | 0,07 | 1 702,73 | 119,19 |
| 2.3.9 Uzupełnienie deskowania dachów, deski czołowe okapu | m | | 50,05 | 12,51 | 626,13 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Wieżba dachowa | | | | | 7 681,75 |
| 2.4 Pokrycie dachu | | | | | |
| 2.4.1 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, ułożenie na krokwiach ekranu zabezpieczającego z folii | m2 | | 170,000 | 9,47 | 1 609,90 |
| 2.4.2 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłąt i łąt | m2 | | 170,000 | 17,97 | 3 054,90 |
| 2.4.3 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt | m2 | | 170,000 | 85,15 | 14 475,50 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|-------|---------------------|-------------------|
| 2.4.4 Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręceniem wkrętami do łąt, montaż gąsiorów z przymocowaniem wkrętami do deski kalenicowej | m | | 15,05 | 63,15 | 950,41 |
| 2.4.5 Rynny dachowe z PCV, Fi·12,5·cm | m | | 30,10 | 39,92 | 1 201,59 |
| 2.4.6 Rury spustowe z PCV, Fi·10,0 | m | | 12,40 | 69,57 | 862,67 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Pokrycie dachu | | | | | 22 154,97 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 104 937,12 |
| Wartość rozdziału netto: | | | | | 104 937,12 |
| VAT | | | | | 23 086,17 |
| Wartość rozdziału brutto: | | | | | 128 023,29 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|---|----------------|-------|--------|---------------------|------------------|
| 3 Stan surowy zamknięty | | | | | |
| 3.1 Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | | | |
| 3.1.1 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna uchylne jednokierunkowe, do 0,6·m ² , osadzanie na kotwach | szt | | 3,00 | 566,32 | 1 698,96 |
| 3.1.2 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, jednokierunkowe, do 1,5·m ² , osadzanie na kotwach | szt | | 5,00 | 752,48 | 3 762,40 |
| 3.1.3 Okna i drzwi balkonowe z PCV z obróbką osadzenia, drzwi balkonowe, osadzanie na kotwach | m ² | | 3,96 | 1 084,48 | 4 294,54 |
| 3.1.4 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wejściowych | szt | | 1,00 | 68,24 | 68,24 |
| 3.1.5 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe, fabrycznie wykończone, pełne 2-kierunkowe, ponad 2.0·m ² | szt | | 1,00 | 261,10 | 261,10 |
| 3.1.6 Bramy stalowe z ościeżnicą pełne | szt | | 1,00 | 1 266,46 | 1 266,46 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Stolarka okienna i drzwiowa zewnętrzna | | | | | 11 351,70 |
| 3.2 Izolacja termiczna dachu | | | | | |
| 3.2.1 Izolacja pozioma dachów, izolacja z płyt lub mat wełny mineralnej pionowa 1-warstwa gr. 15 cm | m ² | | 104,33 | 53,96 | 5 629,65 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Izolacja termiczna dachu | | | | | 5 629,65 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | | Razem |
| Razem | | | | | 16 981,35 |
| Wartość rozdziału netto: | | | | | 16 981,35 |
| VAT | | | | | 3 735,90 |
| Wartość rozdziału brutto: | | | | | 20 717,25 |

| Element, asortyment, rodzaj robót, pozycja przedmiarowa | Jedn. | Krot. | Ilość | Wartość jednostkowa | Wartość netto |
|--|-------|-------|--------|---------------------|------------------|
| 4 Stan wykończeniowy | | | | | |
| 4.1 Tynki wewnętrzne, sciany i sufit | | | | | |
| 4.1.1 Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe), pojedyncze na stropach, na rusztach, płyty grubości 12,5·mm | m2 | | 104,33 | 56,42 | 5 886,30 |
| 4.1.2 Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych, na stropach, z kształtowników metalowych pojedynczych | m2 | | 104,33 | 50,41 | 5 259,28 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Tynki wewnętrzne, sciany i sufit | | | | | 11 145,58 |
| 4.2 Posadzki | | | | | |
| 4.2.1 Posadzka z paneli podłogowych | m2 | | 83,09 | 72,22 | 6 000,76 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Posadzki | | | | | 6 000,76 |
| 4.3 Elewacja | | | | | |
| 4.3.1 Wykonywanie ręczne tynków cienkowarstwowych akrylowych na gotowym podłożu, tynk mineralny CT·60, faktura kamyczkowa, ściany płaskie, pow. poziome, ziarno 1,5·mm | m2 | | 153,26 | 25,75 | 3 946,45 |
| 4.3.2 Licowanie płytkami klinkierowymi 25x12·cm, ścian | m2 | | 15,66 | 123,74 | 1 937,77 |
| 4.3.3 Obsadzenie prefabrykowanych podokienników o długości do 1·m | szt | | 8,00 | 144,68 | 1 157,44 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Elewacja | | | | | 7 041,66 |
| 4.4 Roboty malarskie | | | | | |
| 4.4.1 Malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem, 2-krotne | m2 | | 348,64 | 6,83 | 2 381,21 |
| Podsumowanie elementu | | | | | Razem |
| Ogółem Roboty malarskie | | | | | 2 381,21 |
| 4.5 Stolarka wewnętrzna | | | | | |
| 4.5.1 Ościeżnice drzwiowe stalowe 2-krotnie malowane na budowie, drzwi wewnątrzlokalowych, FD1, grunt ftalowy + farba ftalowa | szt | | 7,00 | 77,89 | 545,23 |

| | | | | |
|---|-----|------|--------|-------------------|
| 4.5.2 Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wewnątrzlokalowe, fabrycznie wykończone, 1-dzielne pełne, ponad 1.6•m2 | szt | 7,00 | 592,93 | 4 150,51 |
| Podsumowanie elementu | | | | Razem |
| Ogółem Stolarka wewnętrzna | | | | 4 695,74 |
| Podsumowanie rozdziału | | | | Razem |
| Razem | | | | 31 264,95 |
| Wartość rozdziału netto: | | | | 31 264,95 |
| VAT | | | | 6 878,29 |
| Wartość rozdziału brutto: | | | | 38 143,24 |
| Podsumowanie kosztorysu | | | | Razem |
| Razem | | | | 186 144,89 |
| Wartość kosztorysu netto: | | | | 186 144,89 |
| VAT (z rozdziałów) | | | | 40 951,88 |
| Wartość kosztorysu brutto: | | | | 227 096,77 |

Zestawienie robocizny

| Lp. | Nazwa zawodu | Jedn. | Ilość | Wartość |
|--|--|-------|-------------|-----------|
| 1. | Betoniarze grupa II | r-g | 93,90868 | 1 152,38 |
| 2. | Cieśle grupa II | r-g | 746,0676 | 10 735,91 |
| 3. | Cieśle grupa III | r-g | 552,9969 | 7 957,63 |
| 4. | Dekarze grupa II | r-g | 542,92196 | 7 665,35 |
| 5. | Malarze grupa II | r-g | 41,39771 | 595,71 |
| 6. | Monter grupa II | r-g | 56,5792 | 814,17 |
| 7. | Monter płyt gipsowych II | r-g | 28,2943 | 407,15 |
| 8. | Monter płyt gipsowych III | r-g | 84,59076 | 1 217,26 |
| 9. | Monter urządzeń i konstrukcji metalowych II | r-g | 1 | 14,39 |
| 10. | Monter urządzeń i konstrukcji metalowych III | r-g | 0,16 | 2,30 |
| 11. | Murarze grupa II | r-g | 19,98 | 287,52 |
| 12. | Posadzkarz-płytka II | r-g | 14,673 | 211,14 |
| 13. | Robocizna | r-g | 7,663 | 110,27 |
| 14. | Robotnicy | r-g | 374,16036 | 5 193,72 |
| 15. | Robotnicy grupa I | r-g | 439,63015 | 5 663,16 |
| 16. | Spawacze grupa II | r-g | 0,08 | 1,15 |
| 17. | Stolarze grupa II | r-g | 2,21 | 31,80 |
| 18. | Tynkarze grupa III | r-g | 42,5999 | 613,01 |
| 19. | Zbrojarze grupa II | r-g | 7,3334 | 88,00 |
| Razem (z dokładnością do zaokrąglenia): | | | 3 056,24692 | 42 762,02 |

Zestawienie materiałów

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|-----|--|-------|---------|----------|
| 1. | Beton zwykły B-15 (C12/15) | m3 | 14,6157 | 3 228,03 |
| 2. | Beton zwykły B-20 (C16/20) | m3 | 9,18575 | 2 169,67 |
| 3. | Bloczek ścienny betonowy 25x12x14·cm . | szt | 493,857 | 1 279,09 |
| 4. | Bloczek ścienny betonowy 25x25x14·cm . | szt | 771,849 | 2 192,05 |
| 5. | Brama garażowa uchylna HORMANN N 80 z wypełnieniem stalowym o wymiarach 2375x2375 mm przetłaczana pionowo, wzór 902 w kolorze białym (Hormann Polska Sp. z o.o.) | szt | 1 | 1 133,00 |
| 6. | Dachówka ceramiczna karpiówka Krotoszyn 38.0x18.0cm gatunek I | szt | 2 665,6 | 5 037,98 |
| 7. | Denko rynnowe z PVC"Plastmo"-roz.100 i 125 | szt | 3,913 | 18,98 |
| 8. | Deski iglaste obrzyn.nas.gr.28-45mm,kl.II | m3 | 6,71225 | 6 764,67 |
| 9. | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 25·mm | m3 | 0,06335 | 37,39 |
| 10. | Deski iglaste obrzynane klasa III, grubości 38·mm | m3 | 0,04525 | 30,96 |
| 11. | Deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone klasa II grubości 19-25·mm . . | m3 | 0,3003 | 263,21 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|-----|--|-------|----------|----------|
| 12. | Drewno na stemple budowlane, okrągłe iglaste - korowane | m3 | 0,0362 | 11,56 |
| 13. | Drut stal.okrągły miękki fi 0,5-0,8mm . | kg | 1,32 | 6,11 |
| 14. | Drzwi Al balkonowe standardowe 2-skrzydłowe oszklone | m2 | 3,96 | 3 772,22 |
| 15. | Elektrody stalowe do spawania stali węglowej i niskostopowej, 2.50·mm, ER346 | szt | 0,19 | 0,04 |
| 16. | Emulsja asfaltowa izolacyjna anionowa . | kg | 365,155 | 817,95 |
| 17. | Farba emulsyjna nawierzchniowa strukturalna - do wymalowań wewnętrznych, biała | dm3 | 90,29776 | 716,06 |
| 18. | Farba ftalowa do gruntowania ogólnego stosowania biała | dm3 | 0,671 | 8,86 |
| 19. | Farba ftalowa do gruntowania p/rdzewna | dm3 | 0,28 | 4,12 |
| 20. | Farba ftalowa nawierzchniowa ogólnego stosowania | dm3 | 1,02 | 12,37 |
| 21. | Folia poliet. bud.osłonowa, gr.0,12-0,20mm | m2 | 125,196 | 164,01 |
| 22. | Folia poliet. izolacyjna, grub. 0,3 mm | m2 | 47,509 | 94,07 |
| 23. | Folia poliet. paroszczelna | m2 | 168,586 | 414,72 |
| 24. | Folia polietylenowa zbrojona dachowa . | m2 | 221 | 835,38 |
| 25. | Gąsior dach.ceram.podstawowy (3szt./m) | szt | 39,5815 | 695,84 |
| 26. | Gips budowlany szpachlowy | kg | 138,7366 | 156,78 |
| 27. | Gwoździe budowlane okrągłe gołe | kg | 40,7774 | 210,41 |
| 28. | Gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane . | kg | 66,4723 | 438,72 |
| 29. | Haki do rur Fi·150·mm | szt | 60,2 | 201,07 |
| 30. | Kanał wentylacyjny Schiedel | mb | 11,94 | 757,59 |
| 31. | Klej pochodzenia zwierzęcego kazeinowy | kg | 24,927 | 342,25 |
| 32. | Klej winyl-emuls. do wykł.PVC "Osakrylowy" | kg | 12,957 | 68,41 |
| 33. | Kolanko nakrętne z żel.ciąg. oc. fi 100 mm | szt | 4,96 | 351,32 |
| 34. | Kółek kotwiący fi 10mm, długości 150mm | szt | 59,6088 | 159,16 |
| 35. | Kółki rozporowe z wkrętami | szt | 31,3 | 6,26 |
| 36. | Kółki stalowe do wstrzeliwania z nabojami i osłoną | szt | 266,0415 | 470,89 |
| 37. | Komin izolowany z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS | mb | 11,94 | 6 009,76 |
| 38. | Krawędziaki igl. wymiarowe, nasyczone kl.II | m3 | 0,6968 | 636,34 |
| 39. | Krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone klasa II | m3 | 3,8648 | 3 542,59 |
| 40. | Kształtownik stalowy profil C-100x50x0,6 do płyt gipsowo-kartonowych | m | 217,0064 | 1 106,73 |
| 41. | Kształtownik stalowy profil U-55x40x0.6 do płyt gipsowo-kartonowych | m | 44,23592 | 152,17 |
| 42. | Lej spustowy rynnowy PVC Fi·125·mm "Gamrat" | szt | 3,01 | 53,25 |
| 43. | Lepik asfalt.stos.na gorąco b/wypełniacza | kg | 33,64 | 77,37 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|-----|---|--------|----------|----------|
| 44. | Lepik asfalt.stos.na zimno IZOBUD Br-tixo | dm3 | 26,912 | 104,69 |
| 45. | Lepik asfaltowy bez wypełniaczy, stosowany na gorąco | kg | 369,9114 | 848,36 |
| 46. | Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 50x45·mm | m3 | 1,19 | 922,63 |
| 47. | Listwy i łaty iglaste wymiarowe klasa II 75x22·mm | m3 | 0,374 | 289,97 |
| 48. | Listwy przymykowe | m | 108,017 | 439,63 |
| 49. | Masa asfaltowa stos. na zimno do izolacji | kg | 1,1725 | 3,79 |
| 50. | Masa tynkarska akrylowa Bolix R (do zacierania ręcznego) | kg | 393,8782 | 1 673,98 |
| 51. | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" | kg | 0,2376 | 6,23 |
| 52. | Masa uszczelniająca silikonowa "Silikon" | kg | 0,68 | 17,83 |
| 53. | Narożnik rynny PVC 90° Fi·125·mm "Gamrat" | szt | 3,01 | 48,91 |
| 54. | Obejma rury spus. z PVC"Plastmo"-100 i 125 | szt | 6,2 | 46,50 |
| 55. | Okna PVC "Veka" białe O4VE-56,5x83,5cm | szt | 3 | 941,76 |
| 56. | Okna PVC"Veka"białeO16a/O17a-116,5x113,5cm . | szt | 5 | 3 120,15 |
| 57. | Ościeżnica stalowa typ FD1 - C7 | szt | 8 | 282,72 |
| 58. | Panele podłogowe z płyty HDF, kl. AC3 . | m2 | 91,399 | 3 010,68 |
| 59. | Papa asf.na tekt.wierzch.krycia 400/1200 | m2 | 11,9 | 51,77 |
| 60. | Papa asfalt.na tekturze izolacyjna nr 333 | m2 | 415,7199 | 914,59 |
| 61. | Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/333 | m2 | 19,343 | 42,17 |
| 62. | Papa asfaltowa na tekturze izolacyjna I/400 | m2 | 27,66 | 66,66 |
| 63. | Papier ścienny elektrokorundowy w ark. . | arkusz | 1,92 | 1,94 |
| 64. | Papier ścienny elektrokorundowy w arkuszach | arkusz | 0,06 | 0,05 |
| 65. | Parapet zewn.stal.powlekany, szer.90-350mm | m2 | 8 | 760,64 |
| 66. | Pianka poliuretanowa | kg | 4,4168 | 105,03 |
| 67. | Piasek do betonów zwykłych naturalny . | m3 | 33,804 | 914,06 |
| 68. | Piasek zwykły | m3 | 5,4324 | 150,10 |
| 69. | Płyta gipsowo-kartonowa grubości 12.5·mm | m2 | 108,5032 | 853,92 |
| 70. | Płyta gipsowo-kartonowa wodoodporna 12.5·mm | m2 | 383,504 | 4 594,38 |
| 71. | Płyta styrop.EPS 70, lamin.1-str. gr. 5cm | m2 | 160,923 | 3 598,24 |
| 72. | Płyta styrop.odm.100, lamin.2-str. gr.10cm | m2 | 87,2445 | 3 476,69 |
| 73. | Płyta wiórowa płaskoprasowana grubości 16-19·mm | m3 | 3,0652 | 2 381,05 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|------|---|-------|------------|----------|
| 74. | Płytki "Gres" o wym.30,0x30,0cm,gat.I . | m2 | 17,085 | 895,25 |
| 75. | Płytki klinkierowe szklwione 25x12x2.5·cm | m2 | 14,4072 | 564,47 |
| 76. | Płyty poliestrowe profilowane wzmocnione 2600x1100x1.5·mm | m2 | 45,3495 | 1 160,95 |
| 77. | Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-150mm | m2 | 160,923 | 4 980,57 |
| 78. | Płyty z weł.min.do izol.ścian dział.-80mm | m2 | 102,5745 | 1 819,67 |
| 79. | Pręt stalowy okrągły gładki zbrojeniowy Fi·6.0-10·mm St0S | kg | 40 | 80,00 |
| 80. | Pręty okr.gład.do zbr.bet. fi 8-14mm . | kg | 180 | 372,60 |
| 81. | Rozcieńczalnik do wyrobów olejnych i ftalowych ogólnego stosowania | dm3 | 0,339 | 1,19 |
| 82. | Roztwór asfaltowy do gruntowania . . . | kg | 31,299 | 135,21 |
| 83. | Roztwór asfaltowy izolacyjny | kg | 17,276 | 64,44 |
| 84. | Roztwór asfaltowy izolacyjny "Abizol P" | kg | 20,1625 | 75,21 |
| 85. | Rura spust.PVC bezkielech.fi 110mm,"Wavin" | m | 13,64 | 234,06 |
| 86. | Rynna dach.z PVC śr.120 mm"Plastmo"roz.125 | m | 33,11 | 339,71 |
| 87. | Siatka tkana "Rabitz" oczka 10x10·mm Fi·0.8-0.9·mm | m2 | 159,3904 | 580,18 |
| 88. | Skrzydło pł.drzwi gr.42mm,pełne,malow.D10w | szt | 1 | 248,42 |
| 89. | Skrzydło płycin.wew.sosn.pełne,szer.90cm | szt | 7 | 4 079,67 |
| 90. | Sucha zaprawa ciepłochronna do gazobetonu "Ceresit·CT·21" (op. 25·kg) | kg | 72,3856 | 65,15 |
| 91. | Środek impreg-grzyb. "Biotox" | dm3 | 0,8111 | 5,78 |
| 92. | Środek impreg-grzyb.rozpuszczaln."Altaxin" . . | dm3 | 1,25 | 16,16 |
| 93. | Środek impreg-grzybóbój.solny "FOBOS M-4" | kg | 85 | 510,85 |
| 94. | Śruby fundament.z koncem zawiniętym M12 | kg | 138,3 | 1 327,68 |
| 95. | Śruby stal.z podkładk.i nakrętk.M 12-14 | kg | 16,381 | 101,56 |
| 96. | Taśma Scotch nr S33+, w rolce 19mmx20m | szt | 131,24714 | 2 699,75 |
| 97. | Wełna mineralna (luzem) - gat. I | kg | 995,87727 | 5 198,48 |
| 98. | Wkładki dystansowe do stabilizacji zbrojenia | kg | 0,8096 | 12,16 |
| 99. | Wkręty do płyt gipsowych | kg | 3,34899 | 50,40 |
| 100. | Wkręty samowiercące do drewna 4,8x35 mm ocynkowane lakierowane (GCB METAL-PRODUKT Sp. z o.o. Bydgoszcz) . . | szt | 2 371,9815 | 403,24 |
| 101. | Zaprawa cem.drobnoziar.do ubytków w konstr | kg | 1,8954 | 7,01 |
| 102. | Zaprawa cementowa M-12 | m3 | 0,34505 | 85,17 |
| 103. | Zaprawa cementowa M12 (m.80) | m3 | 7,63834 | 1 883,96 |
| 104. | Zaprawa cementowa M-4 | m3 | 0,072 | 13,28 |
| 105. | Zaprawa cementowa M7 (m.50) | m3 | 1,83912 | 427,78 |
| 106. | Zaprawa cementowo-wapienna M7 (m.50) . | m3 | 0,48859 | 86,30 |

| Lp. | Nazwa materiału | Jedn. | Ilość | Wartość |
|---|---|-------|---------|------------|
| 107. | Zaprawa klejowa sucha Gabit, do płytek ceramicznych | kg | 87,1 | 87,97 |
| 108. | Zawiesia do kształtowników C-100x0.75 . | szt | 375,588 | 307,98 |
| 109. | Złączka rury spust."Plastmo"rozm.100 i 125 | szt | 15,495 | 92,20 |
| Razem (z dokładnością do zaokrągleń): | | | | 103 132,99 |
| Wartość materiałów pomocniczych (Materiały): | | | | 1 349,70 |
| Razem z materiałami pomocniczymi: | | | | 104 482,69 |

Zestawienie sprzętu

| Lp. | Nazwa sprzętu | Jedn. | Ilość | Wartość |
|--|---|-------|-----------|---------|
| 1. | Koparka jednoznaczyniowa na podwoziu gasienicowym 0.40·m3 (1) | m-g | 3,78573 | 288,74 |
| 2. | Piła mechaniczna | m-g | 266,28 | |
| 3. | Samochód skrzyn.5-10t (1) | m-g | 3,05057 | 218,35 |
| 4. | Spawarka elektryczna wirująca 300 A . . | m-g | 0,12 | 0,53 |
| 5. | Spawarka elektryczna wirująca 500 A . . | m-g | 9,91135 | 53,72 |
| 6. | Spycharka gasienicowa 40kW/55·KM (1) . | m-g | 0,56 | 31,54 |
| 7. | Spycharka gasienicowa 55kW (75KM) (1) . | m-g | 1,31045 | 91,46 |
| 8. | Spycharka gasienicowa 74·kW (100·KM) (1) | m-g | 0,51122 | 39,44 |
| 9. | Środek transportowy (1) | m-g | 5,0346 | |
| 10. | Wyciąg | m-g | 12,342 | |
| 11. | Wyciąg jednomaszt. elektr.0.5t | m-g | 10,64166 | 73,96 |
| 12. | Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0.5·t | m-g | 0,3 | 2,09 |
| 13. | Wyciąg wolnostoj. el. 0,5-0,75t | m-g | 0,02904 | 0,24 |
| 14. | Wyciąg wolnostojący z napędem elektrycznym 0.5-0.75·t | m-g | 4,31692 | 33,75 |
| 15. | Żuraw okienny przenośny 0.15·t | m-g | 1,02103 | 3,38 |
| Razem m-g (z dokładnością do zaokrągleń): | | | 319,21457 | 837,20 |