**DANE TECHNICZNE:**

Kubatura:	381 m ³
Pow. całkowita:	114,29 m ²
Pow. netto:	102,69 m ²
Pow. zabudowy:	114,29 m ²
Pow. użytkowa:	88,49 m ²
Min. wym. działki:	22,04 m x 18,06 m
Wymiary domu:	14,04 m x 8,14 m
Wys. do kalenicy:	5,62 m
Kąt nachylenia dachu:	30 stopni
Pow. dachu:	194,05 m ²
Wys. pomieszczeń:	2,6 m

**OPIS**

Świetna propozycja na dom letni, jak i całoroczny. Projekt z bala litego z wewnętrzną ocieploną wełną mineralną konstrukcją. Budynek zaprojektowany został z myślą o czteroosobowej rodzinie. Architektonicznie najlepiej wpasuje się w tereny podmiejskie i wiejskie. Dość prosta bryła przekryta czterospadowym dachem urozmaicona została malowniczym portykiem wejściowym i ogrodową zadaszoną werandą, na której właściciele mogą przesiadywać popołudniami - podziwiając swój ogród. Wnętrze domu to otwarta część dzienna z otwartą kuchnią, oraz część nocna - bardziej prywatna, z sypialniami domowników. Z boku domu zaprojektowano duże pomieszczenie gospodarcze, przeznaczone na kotłownię. W projekcie opcjonalnie przewidziano podpiwniczenie pod pomieszczeniem gospodarczym. Konstrukcja i forma domu jest prosta. Budynek na pewno będzie ekonomiczny w samej budowie jak i późniejszym utrzymaniu.

MATERIAŁY:




Fundamenty
Ściany zewnętrzne
Elewacje
Pokrycie dachu
Konstrukcja dachu
Sufit nad parterem

betonowe wylewane
bale lite 9 cm + izolacja z wełny mineralnej + szalówka wewnętrzna
bale lite
blachodachówka lub dachówka
wiązary drewniane kratownicowe
podwieszany do wiązarów

Cena projektu:

1 600,00 PLN

Dodatki:

	Pakiet energooszczędny	0,00 PLN
	Pakiet Wentylacja i Kominiek	110,00 PLN*
	Charakterystyka energetyczna projektu	0,00 PLN

* cena dotyczy pakietu zakupionego z projektem

KOSZT REALIZACJI:

Stan surowy otwarty:	68,530.00 PLN
Stan surowy zamknięty:	91,370.00 PLN
Roboty wykończeniowe:	60,910.00 PLN

podane koszty nie obejmują podatku VAT



PARTER

